

Local commercial de 50 m2, Baie Mahault sur un axe passant (97122) en France

Annonce **C1317327** postée le **03/juillet/2025**

Description de l'activité

Baie Mahault (97122) : A louer local à usage de commerce en rez de chaussée idéalement situé.

Disposant d'une vitrine visible sur un axe passant.

Surface de 50 m2.

Ce local carrelé et lumineux dispose d'une grande pièce, un wc avec lave main.

Loyer mensuel : 1 300 € HT.

Provision pour charges mensuel HT : 60 €.

Caution : 2 600 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires à la charge du locataire HT : 2 340 €.

Bail notarié, frais partagés avec le propriétaire.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Baie Mahault : **29 976 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.