

## Restauration rapide 25 couverts avec terrasse, Lyon 7ème (69007)

Annonce **C1317307** postée le **03/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 7ème (69007) : A vendre restaurant rapide situé au cœur du 7e arrondissement, dans un emplacement stratégique.

Ce restaurant rapide bénéficie d'une bonne visibilité.

L'intérieur, en bon état, offre une ambiance chaleureuse et accueillante.

Avec une capacité de 25 places en salle ainsi que 20 places en terrasse estivale.

L'extraction garantit une cuisine saine tandis que la conformité aux normes PMR assure l'accessibilité à tous.

La Licence PR permet une grande flexibilité dans l'offre de boissons.

A seulement 5 minutes à pied : Arrêts de bus, crèches, collège, alimentations générales, restaurants, médecins généralistes ainsi plusieurs parcs et jardins.

À 10 minutes à pied, métros, tramways, maternelles, écoles élémentaires, un hôpital et plusieurs parcs/jardins garantissent un flux constant tout au long de la journée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 63 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 63 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 904 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **196 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.