Crêperie, Pizzeria 30 couverts avec terrasse dans un village de 3000 habitants, en Vendée (85) en France

Annonce **C1317268** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Crêperie - pizzéria situé dans un village de Vendée (85) de 3000 habitants.

Établissement atypique disposant d'une salle de 30 places en intérieur complétée d'une terrasse pouvant accueillir 60 places. Normes et matériel ok.

Confort de vie avec 2 jours consécutifs de repos hebdomadaires et 6 semaines de congés.

- Chiffre d'affaires supérieur à 200 000 €.
- EBER de 100 000 €.

Possibilité d'avoir un logement sur place.

Idéal pour un couple de repreneurs avec un apport maîtrisé.

Dossier complémentaire sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

CA	206 000 EUR
EBE	100 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **149 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.