Bar, Hôtel restaurant 2* d'environ 17 chambres avec terrasse dans le centre ville,, Les Sables-d'Olonne (85180)

Annonce **C1317199** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85180) : A vendre un hôtel 2** de 17 chambres - restaurant - bar situé dans le centre-ville.

Salle de restauration de 54 couverts et salle de bar et petit déjeuner de 30 couverts. Terrasse de 18 couverts.

Restauration ouverte uniquement le midi.

Établissement fermé le week-end.

Affaire pour un professionnel disposant de 200 000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **17**
Nombre de places en salle : **84**
Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 561 m²

Surface totale : 561 m²

Éléments chiffrés :

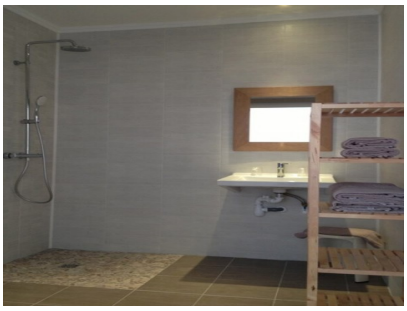
CA	400 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**450 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**200 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos