# Bar, Discothèque proche de Challans (85300) en France

Annonce **C1317198** postée le **02/juillet/2025**

## Description de l'activité

Vendée, proche de Challans (85300) : A vendre le fonds de commerce d'un bar musical avec une grande salle de 280 m2, une grande hauteur sous plafond, une salle de réception de 55 m2, un spacieux bar de 70 m2, une belle terrasse pouvant accueillir 70 personnes.

L'affaire contient également un logement de fonction de 45 m2, une belle mezzanine et un grand parking de plus de 70 places à la disposition.

Une grande cuisine bien équipée, en très bon état.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 110 000 €.

**Surface commerciale :** 590 m²

**Surface totale :** 590 m²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **1 108 100 TND** |
| Apport personnel nécessaire : | **376 200 TND** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**