

Restauration rapide 90 couverts en plein centre d'un grand centre commercial,, Lyon (69003) en France

Annonce **C1317164** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A céder un fonds de commerce de restauration rapide spécialisé burger situé sur un emplacement numéro 1, au cœur d'un grand centre commercial de Lyon.

Surface de 140 m2. Capacité de 90 places assises.

Local entièrement équipé : Cuisine professionnelle avec extraction, matériel en excellent état, conforme aux normes en vigueur.

Belle visibilité, flux constant, clientèle régulière et forte fréquentation.

Exploitation 7 jours sur 7 ; fort potentiel de débit en continu, du matin au soir.

L'établissement a réalisé un chiffre d'affaires de 1,4 Million d'Euros cette année.

Convient parfaitement pour une enseigne en développement ou un projet de franchise.

Le loyer comprend une part fixe avec une part variable, indexée sur un pourcentage du chiffre d'affaires réalisé.

Dossier complet sur demande dans le respect de la confidentialité.

Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 10 937 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **689 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.