

## Bureaux / Locaux professionnels, 1360 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1317160** postée le **02/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Caze immobilier vous propose à la location des bureaux d'une surface totale de 1 360m2 divisibles à partir de 433m2 en Rez-de-chaussée et R+2. Ces bureaux sont idéalement situés à proximité de la rocade sortie 14 et de la A63 sortie 26 ainsi que des transports en communs. Prestations: - Open space - Bureaux cloisonnés - Salle de réunion - Ascenseur - Climatisation réversible - Sanitaires privatifs - Fibre optique - Baie de brassage - Faux plafond - Sol moquette - Stores - Parking aérien Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Disponibilités : immédiate

**Surface commerciale** : 1 360 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 17 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**