# Terrain, 1200 m2, Moëlan-sur-Mer (29350) en France

Annonce **C1317151** postée le **02/juillet/2025**

## Description de l'activité

A environ 1 km de la mer (a vol d'oiseau), entre DOELAN et MERRIEN : Terrain semi-viabilisé (Eau, Edf et tel) de presque 1200m2 dont plus de 700 constructibles au Sud de la parcelle. Un assainissement autonome, de type épandage et non tertre, sera à prévoir en fonction de votre construction. Etude de sol disponible sur demande ainsi que plan de géomètre. Il est, en grande partie, clos de haies et talus et protégé des vents d'ouest par une grande haie. Visite 360o disponible à l'adresse suivante : https://nodalview. com/s/18zC6C2er6z9PcHMhC2y04 A VOUS D'Y BATIR VOTRE AVENIR !

**Surface commerciale :** 12 920 pi²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **192 900 CAD** (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **183 700 CAD** |
| Montant honoraires : | **5 %** |

## Localisation

Localisation : **Moëlan-sur-Mer (29350), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Moëlan-sur-Mer : **7 121 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**