Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse sur un axe dynamique et festif,, Paris (75011) en France

Annonce **C1317140** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de bar - restaurant situé sur un axe dynamique et festif.

Un charmant établissement Licence IV se compose :
- Un bar entièrement équipé,
- Une salle joliment décorée de plus de 30 m2,
- Une cuisine de plain-pied d'environ 7 m2 - extraction de 300 et gaz,
- Une seconde salle en sous-sol, idéale pour les privatisations (environ 40 / 50 personnes),
- Une réserve saine de plus de 15 m2,
- Une terrasse estivale de 16 places.

Petit loyer.

Idéal pour une première affaire ; bar à tapas, bistrot, bar à cocktail.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 780 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	250 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**235 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.