Deux magasins de chaussures et prêt-à-porter dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1317051** mise à jour le **01 juillet 2025**

Description de l'activité

Eure (27) : En plein centre d'une grande ville dynamique de 50 000 habitants, L'offre comprend 2 boutiques spécialisées: -chaussure moyen- haut de gamme, homme, femme, enfant avec un site internet
- prêt-à-porter Homme/Femme/Enfants

La qualité des produits proposés et de conseils apportés à la clientèle font de ces deux magasins des références en matière de commerce de détail de chaussures et vêtements tendance.

Surface commerciale de 75 m2 et 100 m2 (+ réserves).

Fermeture le dimanche et lundi.

Trois salariés en place.

Clientèle de qualité.

Établissement idéal pour une personne motivée.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 300 m²

Points fort :
- Localisation en centre-ville.
- Les deux magasins sont à moins de 100m.

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
610 000 € (HT)	580 000 € (HT)	590 000 € (HT)
285 000 € (HT)	210 000 € (HT)	265 000 € (HT)
30 000 € (HT)	-40 000 € (HT)	10 000 € (HT)
20 000 € (HT)	-10 000 € (HT)	5 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	3 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**215 250 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Centre dans l' Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.