

Bar, PMU au sein d'une station balnéaire en Vendée (85)

Annonce **C1317010** mise à jour le **08 juillet 2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar - PMU situé au cœur d'une station balnéaire très prisée.

L'établissement de charme bénéficie d'un emplacement attractif et d'une bonne visibilité.

La clientèle est fidèle, locale et touristique.

Affaire idéale pour un couple souhaitant s'installer dans un cadre de vie agréable.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux en complément du fonds.

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés :

CA	145 000 EUR
EBE	64 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **186 320 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.