

Bar, Tabac, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans un village d'Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1316998** mise à jour le **08 juillet 2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds d'un charmant commerce de bar, tabac, restaurant monopole dans un village agréable d'Ille-et-Vilaine (35).

Une capacité de 60 places assises en intérieur et une terrasse de 15 places assises pour les beaux jours. L'état du commerce est irréprochable ; aucun travaux à prévoir et le matériel est récent.

Les clients pourront profiter de places de stationnement à proximité du commerce.

Fermeture les samedis toute la journée ainsi que le dimanche à partir de 15h - service de restauration le midi seulement.

L'activité de bar et celle de restauration sont en constante progression et bénéficient d'un potentiel de développement certain.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **15**

Loyer mensuel : 830 CAD

Éléments chiffrés :

EBE 108 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **285 100 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.