Local d'activité / Entrepôt, 114 m2, Hendaye (64700) en France

Annonce **C1316990** mise à jour le **08 juillet 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Hendaye (64700) : A vendre un entrepôt situé dans une zone d'activité.

Local de 114 m2 au sol entièrement rénovés, toiture neuve, porte sectionnelle, 2 places de parking privatives extérieures, porte indépendante.

Le local fait partie d'un ensemble immobilier entièrement rénové de 3 200 m2 environ. Ils sont disponibles à la vente 22 lots, mais 5 sont déjà réservés.

Les prix annoncés concernent les surface au sol, étant donné que les locaux ont une grande hauteur sous plafond, il est tout à fait possible de faire une mezzanine partiellement ou en totalité suivant le besoin (plus d'éléments sur demande).

22 lots sont disponibles à la vente, 5 sont déjà réservées.

Prix de la cellule de 207 366 € HT dont 13 566 € HT de frais d'agence à la charge du preneur.

Surface commerciale : 114 m²

Surface totale : 114 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**207 366 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**193 800 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Hendaye (64700), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hendaye : **14 827 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.