Animalerie, Accessoire, 240 m2 dans le Var (83) en France

Annonce **C1316943** postée le **30/juin/2025**

Description de l'activité

Vente d'un magasin d'alimentation soins et accessoires pour animaux.

Véritable supérette dédiée aux besoins des compagnons, l'établissement est situé sur un emplacement profitant d'une belle visibilité au bord de la nationale traversant une zone commerciale très fréquentée.

Sa superficie de 240 m2 lui confère une capacité offrant un large éventail produits allant de la nutrition aux produits d'hygiène en passant par les jouets et les articles d'éducation.

Cette affaire réalise un CA HT de 300.000 Euros pour un EBE de 60.000 Euros.

Idéale pour un couple de repreneurs expérimenté ou non, accompagnement du cédant assuré.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer annuel : 38 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**55 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.