Supérette, Alimentation dans une rue passante,, Lyon (69001)

Annonce **C1316925** postée le **30/juin/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : Droit au bail - supérette de 26 m2 bénéficiant d'un emplacement premium.

Une supérette idéalement située au cœur du 1er arrondissement de Lyon, sur une rue très passante, à proximité immédiate de la presqu'île et des quais de Saône.

Le local commercial de 26 m2 offre une belle visibilité et un fort potentiel commercial dans un quartier dynamique et animé.

Idéal pour une activité de supérette, épicerie fine, vente à emporter ou toute autre activité compatible avec le bail en cours (hors restauration avec extraction).

Une opportunité dans l'un des secteurs les plus recherchés de Lyon pour lancer ou développer une activité.

Bail commercial en cours (conditions sur demande).

Prix de cession du bail de 97 200 € FAI (les honoraires d'agence de 7 200 € TTC sont à la charge de l'acquéreur).

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 26 m²

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail
Prix de cession : **97 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.