

## Restaurant dans un quartier vivant,, Marseille (13006)

Annonce **C1316907** postée le **30/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13006) : Situé dans un quartier vivant et très recherché, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant - bistrot clés en main représentant une opportunité pour un couple d'exploitants souhaitant se lancer ou développer une activité.

Points forts : - Emplacement de choix, bénéficiant d'un flux constant de clientèle.  
- Agencement fonctionnel et chaleureux.  
- Matériel et équipement complets, récents et en excellent état.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :      Changement d'activité  
Type de cession :            fonds de commerce  
Prix de cession :            **220 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 6ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**