

## Restaurant 27 couverts avec terrasse dans le Loiret (45) en France

Annonce **C1316905** mise à jour le **01 juillet 2025**

### Description de l'activité

---

Loiret (45) : A vendre établissement de restauration traditionnelle semi gastronomique, tenu uniquement par du personnel.

Ce restaurant a été entièrement refait à neuf et repensé par une décoratrice d'intérieur.

La clientèle est au rendez-vous car après seulement 2 ans d'activité, on a déjà un CA HT de plus de 254 000 € en étant fermé 2 jours et demi.

Capacité de 27 couverts intérieur et une quinzaine en terrasse.

Tout le matériel est neuf.

Une opportunité idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **27**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Loyer mensuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	255 000 EUR
Res. net en 2024	136 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **216 060 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loiret, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.