Bar, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Clermont-Ferrand (63000) en France

Annonce **C1316897** postée le **30/juin/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Clermont-Ferrand (63000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant gourmand avec une clientèle fidèle (professions juridiques, activité tertiaires, etc) à proximité d'un palais de justice.

La salle dispose de 35 couverts à l'année et la terrasse de 15 couverts aux beaux jours.

Aucune reprise de personnel est imposée.

C'est une affaire tenue avec succès en famille. En effet, les exploitants actuels, forts de leur succès ont désormais d'autres ambitions et sont prêts à transmettre leur « bébé ».

Le chiffre d'affaires actuel est de 200 k€ HT /an (bar et Licence IV peu exploités).

Le loyer, charges incluses, coûtera mois de 1 000 € / mois.

Une petite affaire à tenir à deux avec un ou des apprentis, en y réalisant une cuisine maison à l'ardoise selon les humeurs du marché avec la possibilité de préserver une vie de famille équilibrée en n'ouvrant que trois soirs par semaine, ou pour un professionnel de la restauration qui a réussi et dispose d'un apport suffisant pour reprendre sereinement une affaire qui « tient la route ».

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Éléments chiffrés :

CA	187 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**115 200 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.