Immeuble, 282 m2, Sommières (30250) en France

Annonce **C1316872** postée le **30/juin/2025**

Description de l'activité

Gard - Sommières (30250) : Local de 280 m2 situé en plein centre-ville, dans une des rues les plus commerçantes.

Ancien cinéma transformé en atelier avec la possibilité d'aménager au premier un appartement (80 m2) dans un esprit loft. Belle montée d'escalier datant du XVIIIème siècle avec un immense espace cathédrale.

Potentiel de développement (tous commerces).

Prix FAI : 129 000 €.

Nombre de lots de la copropriété : 7, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 2000 € soit 166 € par mois.

Surface commerciale : 282 m²

Surface totale : 282 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **129 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos