Bureaux / Locaux professionnels, 113 m2, Caen (14000) en France

Annonce **C1316807** postée le **30/juin/2025**

Description de l'activité

Plateaux de bureaux d'environ 113m2, aménagés et cloisonnés, composé de 2 lots distincts, situé au premier étage de l'immeuble LE SILICON VALLEY 6 Boulevard Georges Pompidou à CAEN. Conditions : ? Nature juridique du bail : commercial ou professionnel? Loyer annuel HT et hors charges demandé par le mandant pour l'ensemble du plateau : 18 000 € HT HC, ? Régime fiscal : soumis à la TVA? Provision annuelles pour charges HT pour l'ensemble du plateau 1 174, 07 €? Taxe foncière + Taxe d'enlèvement des ordures ménagères à charge preneur pour l'ensemble du plateau : 2 354 € HT

Surface commerciale : 113 m²

Surface totale : 113 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 500 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.