

Local de 16 m2 pour des professions médicales ou paramédicales en plein centre ville,, Vernaison (69390)

Annonce **C1316790** postée le **30/juin/2025**

Description de l'activité

Rhône - Vernaison (69390) : A la location un local commercial neuf situé dans le centre-ville, destiné à des professions médicales ou paramédicales.

Le local sera livré second œuvre et peintures finis.

Surface du local de 16 m2. Il sera situé au rez de chaussée avec 2 autres locaux de même surfaces. Il est prévu également une salle d'attente commune aux 3 locaux, avec des charges communes pour cet espace.

Le local sera disponible à la location à partir du 15/01/2026.

- Charges mensuelles : 50 € HT.
- dépôt de garantie : 1200 €.
- La taxe foncière de 600 € sera à la charge du preneur.
- Les honoraires sont à la charge du preneur : 1 080 € HT (TVA en sus).

Surface commerciale : 16 m²

Surface totale : 16 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.