# Glacier, Sandwicherie / Snack avec terrasse en station balnéaire prisée de l'Aude (11)

Annonce **C1316781** mise à jour le **01 juillet 2025**

## Description de l'activité

Aude (11) : A vendre glacier, snacking idéalement situé dans une station balnéaire prisée, à quelques pas de la mer.

L'établissement bénéficie d'une terrasse de 35 places assises, d'une configuration optimisée pour la production de plats à manger sur place ou à emporter offrant une visibilité attractive pour les clients.

Un commerce avec appartement de fonction.

**Loyer mensuel :** 1 200 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 161 000 EUR |
| EBE en 2024 | 42 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **164 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**