

Bar, Restaurant avec terrasse, Saint-Pée-sur-Nivelle (64310)

Annonce **C1316701** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Pée-sur-Nivelle (64310) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant aux normes avec terrasse et stationnement privatif dans un des plus beaux villages de France.

Le bien bénéficie de logements pouvant servir à titre privatif ou pour loger le personnel.

Résultat de 40 000 €.

Idéal pour un couple de professionnels.

Prix / TTC / HAI de 383 600 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 3 150 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-------------|
| CA en 2024 | 385 000 EUR |
|------------|-------------|

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **383 600 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Pée-sur-Nivelle (64310), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Pée-sur-Nivelle : **5 685 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.