Pizzeria, Restaurant 15 couverts avec terrasse en centre ville,, Villequier (76490)

Annonce **C1316684** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Villequier (76490) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria artisanale - restaurant sur place et vente à emporter.

Fabrication artisanale ; la pâte est maison.

Idéalement situé en centre-ville, le concept est spécialisé dans la pizza à emporter mais également sur place.

Il propose une sympathique terrasse d'environ 25 places et 15 places intérieures à disposition de sa clientèle.

Bien équipés, les locaux sont de grande propreté.

La clientèle bureau, fidèle apprécie le bon rapport qualité / prix , sa proximité et son cadre charmant.

Fermée 2,5 j par semaine, l'affaire dispose d'un logement f2 pour toute praticité.

Affaire libre de personnel.

Chiffre d'affaires (100 % boutique sur place avec la VAE) de 160 000 €.

Potentiel développement de la livraison inexploitée à ce jour.

Prix de vente de 125 000 € FAI + 11 % des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA	160 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **125 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Villequier (76490), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Villequier : **776 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.