Epicerie fine dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1316662** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre - Drôme, ville située au bord du Rhône : Épicerie fine.

Véritable institution depuis 1986, cette épicerie fine est idéalement située en centre-ville, dans une rue piétonne très fréquentée. Elle bénéficie d'un emplacement N°1.

Avec un chiffre d'affaires de 350 000 Euros et une excellente rentabilité (EBE : 111 185 Euros), cette affaire constitue une opportunité.

Un apport de 80 000 Euros permet de financer aisément la reprise, incluant le stock et les frais d'acquisition.

Exploitation idéale pour une personne seule, avec un renfort ponctuel en décembre, mois de forte activité.

Loyer annuel : 33 800 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 198 000 TND
EBE en 2024	380 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**787 000 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**275 500 TND**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.