Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse, Rennes (35000) en France

Annonce **C1316603** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

Rennes premier couronne idéalement situé au cœur d'une charmante commune avec un environnement commerçant ; Fonds de commerce de bar restaurant, actuellement fermé le soir offrant un potentiel de développement.

Il bénéficie d'un loyer attractif.

Le restaurant propose une capacité d'accueil de 80 couverts + terrasse, avec une clientèle fidèle tout au long de l'année.

La cuisine et le restaurant sont en excellent état.

L'accès à l'établissement se fait facilement du au stationnements aisé.

Équipe en place, CA en constante progression.

L'établissement est fermé les jours fériés, ainsi qu'en août et noël.

C'est une opportunité clés en main.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 570 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **264 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.