Restaurant 64 couverts avec terrasse, Massy (91300) en France

Annonce **C1316595** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restaurant, Zone commerciale.

Proximité RER B, fort potentiel, établissement de restauration bénéficiant d'un emplacement no1 au cœur d'une zone commerciale animée, à proximité immédiate du RER B.

- Double activité : restauration rapide le midi / traditionnelle le soir.

Fort potentiel de développement avec évènements d'entreprise réguliers.

Surface de 144m2 comprenant :

- Une salle de 110m2 (64 places assises).

- Une terrasse aménagée de 16 places.

- Une arrière-cuisine équipée, chambre froide, réserve, local personnel.

- WC PMR, mobilier et matériel complet inclus.

- Chiffre d'affaires HT 2024 : 840.000 €.

A saisir rapidement, établissement prêt à l'emploi, idéal pour concept food, bistronomie ou franchise.

Une opportunité rare alliant emplacement stratégique, agencement optimal et rentabilité éprouvée.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **64**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 144 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **745 500 €**

Localisation

Localisation : **Massy (91300), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Massy : **41 254 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.