

Local commercial de 80 m2, Lyon 4ème (69004) en France

Annonce **C1316482** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Lyon 4ème (69004) : À céder droit au bail d'un local commercial de 80 m2 dont 40 m2 en mezzanine (accessible et exploitable).

Le local a été entièrement rénové en 2024 :

- Aucun travaux à prévoir.
- Hauteur sous plafond, vitrine, visibilité assurée.

Idéal pour commerce de proximité, concept store, prêt-à-porter, déco, ou activité de services (hors restauration avec extraction).

Loyer attractif.

Bail tous commerces sauf nuisances.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **451 300 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.