Bureaux / Locaux professionnels, 44 m2, Paris 12ème (75012) en France

Annonce **C1316411** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Hoquet Business Paris Ouest vous propose à la location pure :Dans le 12ème Arrondissement de Paris, dans un immeuble entièrement rénové (ascenseur et accès PMR) au fond d'une cours d'une copropriété au calme :Des bureaux, au 3e étage s'étendant sur 44m2, répartis sur deux pièces, avec sanitaires. Très lumineux toute la journée. Loyer HT / HC: 1 750 €Charges mensuelles: 80 €Honoraires : 30% du loyer annuel HT240m2 de bureaux sont disponibles dans le même immeuble, n'hésitez pas à nous contacter. Honoraires de 7 560 € à la charge du locataire. Provision sur charges 80 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 6 357 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 480 pi²

Surface totale : 480 pi²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.