Epicerie, Alimentation, Restaurant avec terrasse, Marcy-l'Étoile (69280)

Annonce **C1316389** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Marcy-l'Étoile (69280) : A vendre fonds de commerce d'épicerie fine, alimentation et restauration de 140 m2, situé dans un environnement agréable.

Ce local bénéficie d'une clientèle fidèle et à bon pouvoir d'achat.

La surface de 140 m2 comprend une cuisine professionnelle de 25 m2, entièrement équipée avec extraction aux normes, permettant une activité de restauration le midi et le soir.

À l'extérieur, une terrasse de 25 places, utilisable toute l'année, offre un espace supplémentaire pour accueillir la clientèle.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **199 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Marcy-l'Étoile (69280), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Marcy-l'Étoile : **3 479 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.