Château, Terrain, 300000 m2, Saverdun (09700) en France

Annonce **C1316371** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Ariège - Saverdun (09700) : Un domaine s'étend sur 66 hectares ; 34 hectares sont réservés à l'activité agricole (éleveurs ovins), les 32 autres hectares forment un ensemble et sont dédiés à l'activité touristique.

Sur ces 32 hectares, un camping de 260 emplacements a longtemps était exploité.

Depuis 2005, le camping a fermé ses portes. Il subsiste de nombreux bâtiments et équipements nécessitant une importante rénovation : Château du XIXème siècle et sa tour, ancien restaurant et ses appartements, salle de jeux/discothèque, 2 blocs sanitaires, 2 piscines extérieures, 6 chalets. De plus, le PLU permet l'extension de l'existant avec une zone d'environ 4 hectares permettant de nouvelles constructions en plus des bâtiments existants devant être réhabilités.

Surface commerciale : 300 000 m²

Surface totale : 300 000 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Ariège, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos