Local d'activite/ atelier de 410 m2, Octeville-sur-Mer (76930)

Annonce **C1316364** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Octeville-sur-Mer (76930) : A vendre local d'activité bien situé, offre une surface totale de 410 m2, idéale pour du stockage et des activités d'atelier.

Il comprend 325 m2 d'atelier, 60 m2 de bureaux et une mezzanine de 25 m2.

Le bâtiment est édifié sur une parcelle de 1 185 m2 avec possibilité d'agrandissement.

Le sol est en dalle béton, garantissant une bonne résistance et facilité d'entretien.

L'emplacement bénéficie d'un accès facile, proche d'un axe majeur du centre-ville, facilitant la logistique et les déplacements.

Ce bien est adapté aux entreprises recherchant un espace fonctionnel avec des bureaux intégrés et une zone de stockage importante.

Surface commerciale : 410 m²

Surface totale : 410 m²

Informations sur la cession

Prix : **545 000 €**

Localisation

Localisation : **Octeville-sur-Mer (76930), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Octeville-sur-Mer : **5 767 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.