

Local commercial de 205 m2 dans une zone, fort potentiel,, Cornebarrieu (31700)

Annonce **C1316320** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre un local commercial idéalement situé dans un retail park dynamique sur Cornebarrieu (31700), dans un environnement attractif et stratégique pour le commerce.

Belle visibilité grâce à une belle vitrine d'angle de plus de 15 mètres linéaires.

Le local est parfait pour développer une activité commerciale dans une zone à fort potentiel.

Caractéristiques :

- Surface totale : 205 m2.
- Local comprenant un bureau, sanitaire, cuisine, climatisation réversible.
- prix de vente: 420 000€ net vendeur
- honoraires charge acquéreur: 29 400 € ht

Surface commerciale : 205 m²

Surface totale : 205 m²

Informations sur la cession

Prix : **455 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

