# Restaurant, Salon de thé avec terrasse en plein centre ville,, Rennes (35000) en France

Annonce **C1316307** postée le **25/juin/2025**

## Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de salon de thé - restaurant idéalement placé en plein centre-ville de Rennes (35000).

Bénéficiant d'un joli linéaire de vitrine donnant sur une terrasse de 16 places assises, l'établissement offre une décoration pleine de charme qualitative.

Réalisant un chiffre d'affaires en progression, la qualité de vie du dirigeant demeure préservée avec les fermetures tous les soirs à 18h30 ainsi que tous les dimanches.

Une affaire idéale pour combler l'ambition de développer une activité de restauration tout en préservant la vie personnelle.

Renseignements sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **16**

**Loyer mensuel :** 1 542 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 420 000 EUR |
| EBE | 99 000 EUR |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **317 840 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**