

Restaurant dans une commune en bord de mer des Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1316304** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un charmant restaurant entièrement rénové et tout équipé, sur une commune en bord de mer, touristique. Cet établissement est le seul dans la commune, aucune concurrence aux alentours.

Affaire de couple, exploitée aujourd'hui par un couple.

Bonne rentabilité.

Gros développement possible ; fermé les midis et ouvert que le soir.

Possibilité d'avoir un logement de fonction au dessus de l'établissement.

Belle affaire pour un couple ou des associés ; beau cadre de vie.

Bel établissement en bordure de côte.

Éléments chiffrés :

CA	120 000 EUR
EBE	35 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **102 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.