# Local d'activité / Entrepôt, 18538 m2, Villefranche-sur-Saône (69400) en France

Annonce **C1316290** postée le **25/juin/2025**

## Description de l'activité

Situé dans une zone d'activité en plein développement, ce local bénéficie d'un emplacement stratégique à seulement 3minutes de la sortie A6 Villefranche Sud. Visibilité exceptionnelle depuis l'A6 Structure métallique avec façade bardage Toiture en fibrociment Hauteur libre : 4mètres sous faux plafond Dalle industrielle Quais de chargement Accès poids lourds (PL) et véhicules légers (VL) Places de stationnement Terrain : 11 788m2 Prix de vente HT FAI

**Surface commerciale :** 18 538 m²

**Points fort :**
Situé dans une zone d'activité en plein développement, ce local bénéficie d'un emplacement stratégique à seulement 3 minutes de la sortie A6 Villefranche Sud.

Visibilité exceptionnelle depuis l'A6

Structure métallique avec façade bardage

Toiture en fibrociment

Hauteur libre : 4 mètres sous faux plafond

Dalle industrielle

Quais de chargement

Accès poids lourds (PL) et véhicules légers (VL)

Places de stationnement

Terrain : 11 788 m2

Prix de vente HT FAI

## Informations sur la cession

Prix : **4 000 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**