Bar, Tabac, Loto licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, Villequier (76490)

Annonce **C1316285** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Villequier (76490) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un bar, tabac, FDJ situé en emplacement N°1, sur un secteur touristique du bord de Seine.

Un charmant bar - tabac ouvert sur trottoir dans un bel environnement et cadre de travail idyllique.

L'affaire mérite d'être développer, notamment le soir ou l'activité bar reste quasi inexploitée actuellement.

Terrasse limonade et petit snacking - tapas éventuellement à développer avec sa Licence IV.

Affaire libre de personnel.

- CA marchandise et bar : 73 000 €.
- Commission totale : 52 000 €.

Affaire au bord de Seine à redévelopper, idéalement en couple.

Prix du fonds de commerce de 140 000 € + 11 % des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Possibilité d'acquisition des murs au prix : 127 200 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Éléments chiffrés :

EBE	46 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**155 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.