

Restaurant 70 couverts dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1316268** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant gastronomique de renom, situé dans le carré d'or d'une des plus belles et plus dynamiques villes des Bouches du Rhône.

CA 2024 : 1 150 keuros, 70 places assises, CA en constante progression.

Équipe en place, du "cousu main".

Excellent taux de marge à 75 %.

Le loyer est raisonnable compte tenue de l'emplacement d'exception et ne pèse que 5% du CA.

Un bel EBE retraité de 220 keuros qui permet une rémunération gérance plus que confortable.

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 54 100 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 081 000 CHF
EBE en 2024	207 000 CHF
Nb pers. en 2024	12

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	723 900 CHF FAI
Apport personnel nécessaire :	289 600 CHF

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.