Café, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Hendaye (64700) en France

Annonce **C1316245** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Hendaye (64700) : A vendre fonds de commerce de café-restaurant avec Licence IV, bénéficiant d'un emplacement premium et d'une terrasse bien exposée.

L'activité bar représente environ 60 % de son CA.

Points clefs :

Capacité : 40 couverts en salle et 70 couverts en terrasse.

Surface : Environ 100 m2.

Clientèle : Locale et touristique.

Fonctionnement actuel : Du mardi au samedi de 7h30 à 21h30.

Fermeture annuelle : 2 semaines en novembre.

Etat matériel : Bon état et aux normes.

Chiffres clefs :

Prix du fonds : 190 000 € net du vendeur.

Honoraires en sus : 8 % à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel HT : 1 200 €.

CA 2024 : 298 000 €.

Pas de personnel à reprendre.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	298 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **208 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hendaye (64700), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hendaye : **14 827 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.