Hôtel bureau 2* avec parking dans le Var (83) en France

Annonce **C1316218** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre hôtel bureau idéalement situé à 5 minutes des plages et du port d'un littoral varois, et à seulement 3 minutes du centre-ville.

Bon emplacement avec un parking privé de 12 places, climatisation, ascenseur.

Établissement actuellement ouvert du 15 mars au 31 octobre, avec possibilité d'exploitation à l'année.

Vente urgente pour raison de santé.

Prix du Fonds de commerce : 300 000 € FAI HT.

Chiffre d'affaires : 83 210 €.

Le commerce possède : **un parking**
Confort : **2 étoiles**

Surface totale : 3 770 pi²

Loyer annuel : 45 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2025	136 000 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**491 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.