

Fleuriste de 60 m2, Caen dans une zone commerciale (14000) en France

Annonce C1316121 postée le 24/juin/2025

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre fleuriste, implanté depuis 22 ans, un chiffre d'affaires en constante progression, idéalement placé dans une zone commerciale.

CA 2024 > 200 000 €.

EBER : 38 500 €.

Surface d'environ 60 m2, décorée avec goût, avec chambre froide et réserve.

Un espace de vente en extérieur.

Double entrée, une par la galerie marchande, face aux caisses ainsi qu'une par l'extérieur (accès parking).

Personnel : 1 salarié (ancienneté de plus de 10 ans) autonome.

Loyer faible :1 160 €/ mois hors charges.

Charges: 178 €/ mois (comprenant entretien, parking et pub).

Surface commerciale: 60 m²

Surface totale: 60 m²

Loyer mensuel: 1 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024 186 000 CHF

Nb pers. en 2024

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 76 200 CHF

Localisation

Localisation: Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Caen : 112 218 (grande ville)

Photos