

## Boulangerie, Pâtisserie, 400 m2 sur un emplacement N°1, en Vendée (85) en France

Annonce **C1316105** postée le **23/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située sur un emplacement de premier rang.

En plus d'une vitrine importante, la boulangerie dispose d'un espace de restauration afin d'accueillir les clients sur place.

Nombre de quintaux de farine /an : **865**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement proche d'une zone d'affluence.
- Espace de restauration sur place.

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
989 000 CHF (HT)	1 036 000 CHF (HT)	1 084 000 CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	264 000 CHF (HT)	264 000 CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **188 500 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.