Bar, Restaurant, Salon de thé, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1316076** postée le **23/juin/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de petite restauration avec formules petit déjeuner et service du midi avec une restauration simple et efficace, ouvert 5 midis par semaine avec notamment les brunchs le week-end.

Local en très bon état et fonctionnel d'environ 70 m2 pour 35 places assises, cuisine équipée avec une hotte à charbon, idéal pour de la petite restauration type salon de thé. Possibilité de développer le soir selon un concept notamment en bar à vins petite restauration.

Chiffre d'affaire pour 2024 de 200 k€ HT réalisé avec les 2 gérants.

Belle rentabilité de 100 k€.

Bail en cours avec un loyer de 1500 €, charges comprises, pas de taxe foncière.

Pas de salariés à la reprise.

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Loyer mensuel : 2 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	326 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **325 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos