# Bureaux / Locaux professionnels, 260 m2, La Réunion en France

Annonce **C1315941** postée le **23/juin/2025**

## Description de l'activité

Opportunité Rare – Atelier de 260m2 sur 1 200m2 de terrain – Ligne Paradis, Saint-Pierre (97410) Secteur stratégique : Ligne Paradis – Saint-Pierre Surface bâtie : 260m2 avec belle hauteur sous plafond Terrain : Environ 1 200m2, plat et exploitable À saisir : Sur un secteur en pleine expansion, cet atelier de 260m2 avec de grands volumes et une hauteur sous plafond importante offre un fort potentiel de valorisation. Le tout est implanté sur une parcelle de 1 200m2, idéal pour des projets de développement immobilier, extensions, avec bon rendement locatif possible. Points clés pour investisseurs : Bien rare sur le secteur Axe recherché et facile d'accès Attractivité croissante de Saint-Pierre Contactez-nous rapidement pour obtenir le dossier complet ou organiser une visite. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

**Surface commerciale :** 2 800 pi²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | titres de la société |
| Prix : | **1 201 600 CAD** |

## Localisation

Localisation : **La Réunion, DOM TOM**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**