# Local commercial toutes activités sauf restauration , 80 m2, Genas (69740) en France

Annonce **C1315940** postée le **23/juin/2025**

## Description de l'activité

Rhône - Genas (69740) : A louer un local commercial d'environ 80 m2.

Jolie boutique, anciennement activité de prêt-à-porter féminin.

Le précédent locataire l'avait pris brut de béton, donc tout a été créée il y a 3 ans à peine, donc aucun travaux à prévoir, hormis un peu de peinture et mise à goût.

Cette boutique est vitrée sur 3 cotés, donc très lumineuse. Elle conviendra à tous commerces hors restauration.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7200,00 €.

**Surface commerciale :** 80 m²

**Surface totale :** 80 m²

**Loyer mensuel :** 6 400 TND

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Genas (69740), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Genas : **12 198 ( ville )**

## Photos