Murs commerciaux de 148 m2, Lyon 3ème (69003) en France

Annonce **C1315914** postée le **23/juin/2025**

Description de l'activité

Lyon 3ème (69003) : A vendre murs commerciaux de 148 m2 en rez-de-chaussée, bénéficiant de grandes ouvertures et conformes aux normes PMR, idéalement situés en emplacement n°1 dans le 3? arrondissement de Lyon, à deux pas du métro et à environ 10 minutes à pied de la gare.

Ce local bénéficie d'une bonne visibilité avec ses 14 mètres linéaires de vitrines et avec des prestations de standing.

Idéal pour un usage professionnel (avec changement de destination possible) tel que : Cabinet médical, para-médical, profession libérale, avocat, cabinet d' architecte.

Possibilité de sous-sol de 200 m2 et un garage en supplément.

Prix de vente : 838 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 148 m²

Surface totale : 148 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**777 500 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.