Restaurant 85 couverts avec terrasse au cœur de Fontainebleau en France

Annonce **C1315902** postée le **23/juin/2025**

Description de l'activité

Fontainebleau (77300) : A vendre restaurant bénéficiant d'un emplacement de premier ordre, au cœur de Fontainebleau, dans l'une des rues les plus attractives de la ville.

Cette enseigne de bonne réputation bénéficie d'un flux constant de résidents, visiteurs et touristes internationaux à bon pouvoir d'achat.

Cet établissement dispose de 85 couverts en salle dans un cadre chaleureux, ainsi que 45 places en terrasse.

Loyer annuel de 2.500 €, bail 3/6/9.

Prix du fonds de commerce : 632.500 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **85**
Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 300 m²

Loyer annuel : 8 600 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 159 000 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Fontainebleau (77300), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Fontainebleau : **15 816 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.