

# Murs commerciaux de 928 m2, Longjumeau (91160) en France

# Annonce C1315887 mise à jour le 24 juin 2025

# Description de l'activité

Longjumeau (91160): A vendre murs commerciaux, libres, d'une superficie de 900 m2 sur la commune de Longjumeau (91).

Ce local bénéficie d'une hauteur sous plafond : Entre 3,2 m et 3,90 m.

Il convient à tout commerce : Salle de sport, grande distribution, magasins spécialisés.

Prix net du vendeur : 850.000 €.

Honoraires: 51.000 € HT.

Honoraires inclus de 7.2 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires: 850 000 €.

Dans une copropriété de 1 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Dpe en cours.

Surface commerciale: 928 m<sup>2</sup>

Surface totale: 928 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 798 100 CHF FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence: 745 900 CHF

Montant honoraires: 7 %

### Localisation

Localisation: Longjumeau (91160), Essonne, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Longjumeau : 21 448 ( ville )

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.