Arcade lumineuse de 60 m2 dans un quartier vivant de Genève

Annonce **C1315779** postée le **20/juin/2025**

Description de l'activité

Idéalement située dans un quartier très vivant et recherché, cette arcade de 60 m2 offre une opportunité pour implanter une activité dans un environnement dynamique, à deux pas du lac Léman, d'une gare et de toutes commodités.

Descriptif du bien :
- Surface d'environ 60 m2, modulable selon les besoins.
- Sol remis à brut : Possibilité de laisser libre cours à l'imagination pour l'aménagement.
- Coin cuisine agencée avec évier et rangements.
- Toilettes indépendantes.
- Peintures récemment rafraîchies pour un cadre propre et accueillant.

Un emplacement stratégique :
- A proximité immédiate des transports publics.
- A quelques minutes à pied du centre-ville, du bord du lac et des commerces.
- Un quartier à forte fréquentation, idéal pour un commerce de proximité, un bureau ou un espace de services.

Pas de restauration et kiosque.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Genève, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Genève : **495 249 (grande ville)**

Photos