Pizzeria, Restauration rapide dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1315760** postée le **20/juin/2025**

Description de l'activité

Pizzeria située à 20 km de Lyon centre - fonds de commerce à reprendre.

Bon C.A - 2024 : 550 keuros, 75% VAE, bonne rentabilité - EBER 2024 de 170 keuros / 31% et bonne réputation : 4,5 Google.

Affaire présentée pour un couple ou 2 associés.

Matériel comme neuf et agencement moderne et chaleureux de très bonne qualité.

Petite équipe bien formée en place.

Bail neuf sera établi pour le repreneur.

Possibilité d'acquérir aussi les murs.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 25 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	512 000 CHF
EBE en 2024	159 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**394 300 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**118 400 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.